



# Amaralda

DEPARTAMENTOS

Amaralda

Amaralda

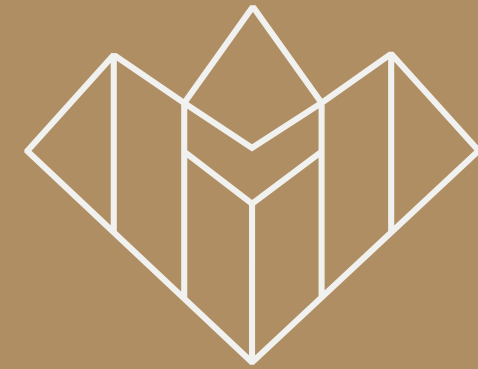


Una propuesta inspirada en el poder transformativo de la naturaleza, sus ciclos de renovación y la relación que mantienen con el espíritu humano, que se refleja en la oportunidad para diseñar soluciones inteligentes de inversión, creación de vivienda y espacios industriales.



# Conoce nuestra historia





Amaralda

DEPARTAMENTOS



Amaralda

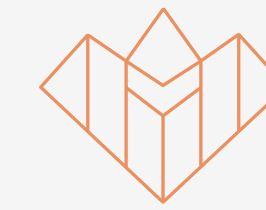


Imagen con fines ilustrativos\*

ACCESO



Imagen con fines ilustrativos\*

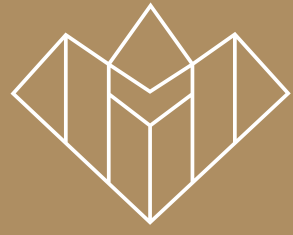


# Enamórate de tu nuevo hogar

---

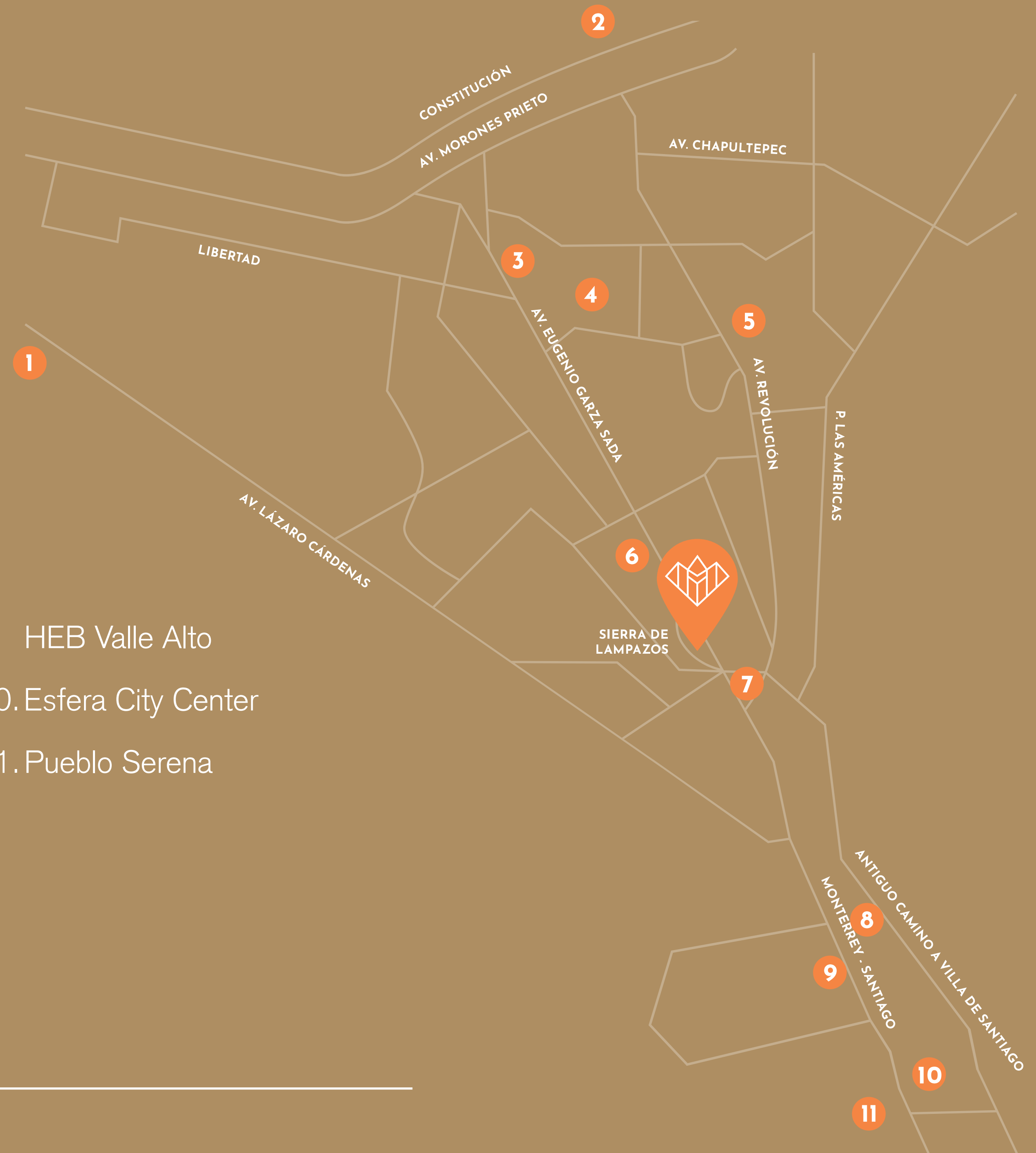
Lo extraordinario inicia cuando decides vivir en un desarrollo pensado especialmente para ti. Amaralda es la definición del balance perfecto entre comodidad y confort.

Diseñado de manera armoniosa, Amaralda contará únicamente con 44 departamentos ofreciendo así paz y exclusividad, al mismo tiempo que brindará privacidad y seguridad, así como atractivas amenidades.



# Zona Sur de Monterrey

- |                           |                          |                        |
|---------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1. Galerías Valle Oriente | 5. Nuevo Sur             | 9. HEB Valle Alto      |
| 2. Parque Fundidora       | 6. Micrópolis            | 10. Esfera City Center |
| 3. Paseo Tec              | 7. HEB Contry            | 11. Pueblo Serena      |
| 4. ITESM                  | 8. Christus Muguerza Sur |                        |





Amaralda



Amaralda

Imagen con fines ilustrativos\*

ACCESO



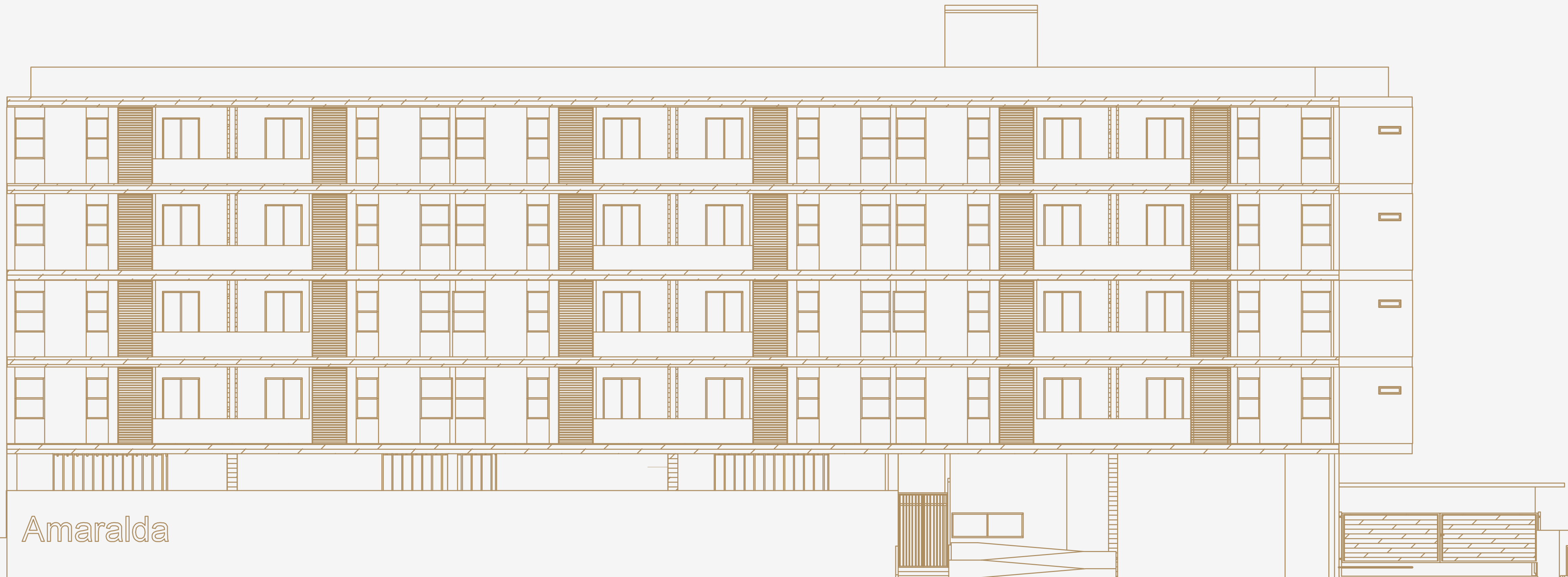
# Master Plan

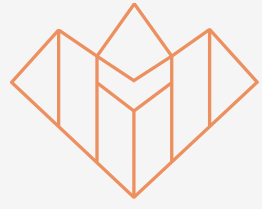
---

- ◆ 1 torre de departamentos de 4 niveles.
- ◆ 11 departamentos por nivel.

**750 m<sup>2</sup>**

**de áreas verdes  
y amenidades.**

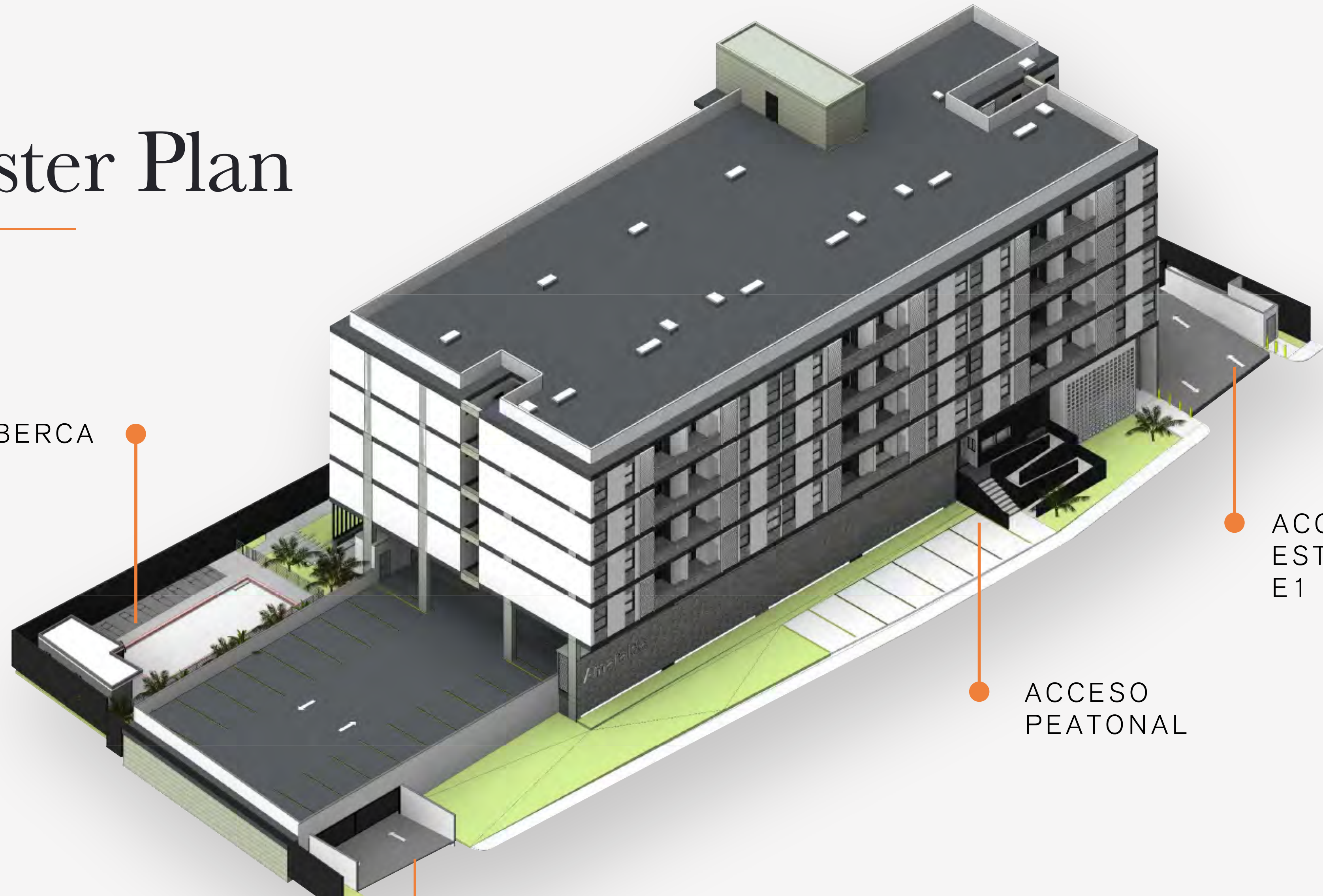




# Master Plan

---

ALBERCA



ACCESO  
ESTACIONAMIENTO  
E1

ACCESO  
PEATONAL

ACCESO  
ESTACIONAMIENTO  
S1

*\*Distribuciones podrán variar sin previo aviso*



# Master Plan

ACCESO  
ESTACIONAMIENTO  
E1



ALBERCA

TERRAZA  
CON ASADORES

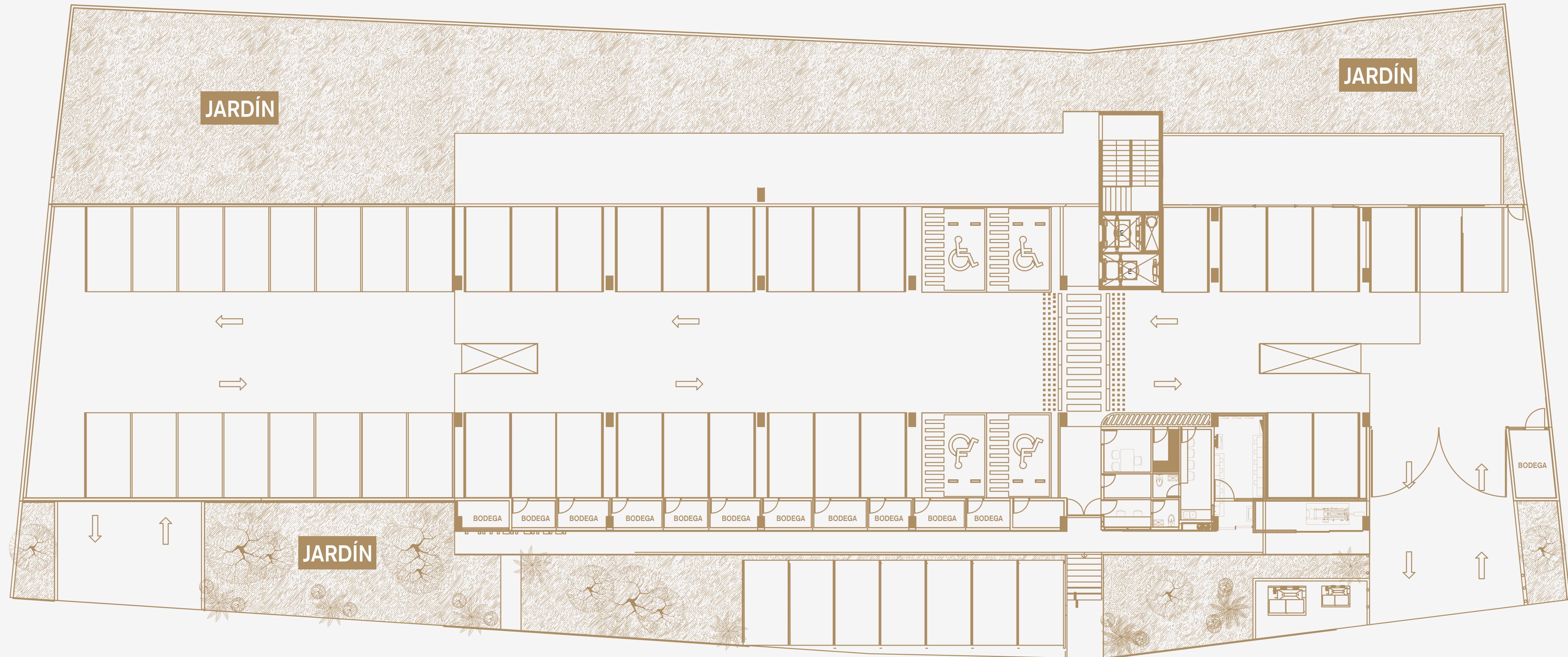
GIMNASIO

*\*Distribuciones podrán variar sin previo aviso*



# 54 Cajones de Estacionamiento cubiertos

PLANO ESTACIONAMIENTO PLANTA

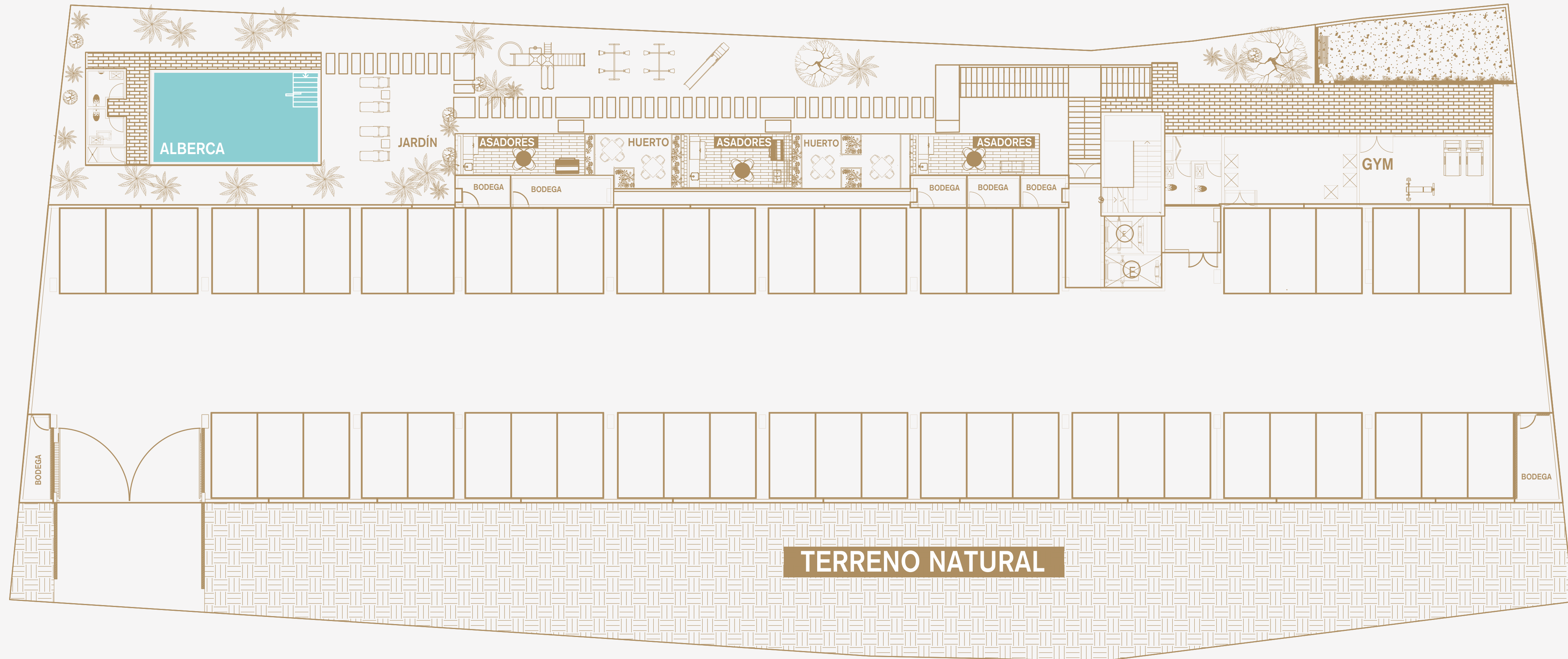


\*Distribuciones podrán variar sin previo aviso



# Sotano

ESTACIONAMIENTO Y  
AMENIDADES



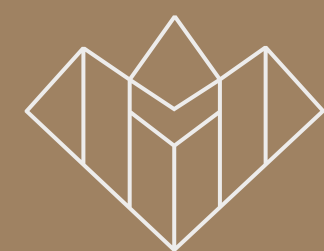
\*Distribuciones podrán variar sin previo aviso



Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*

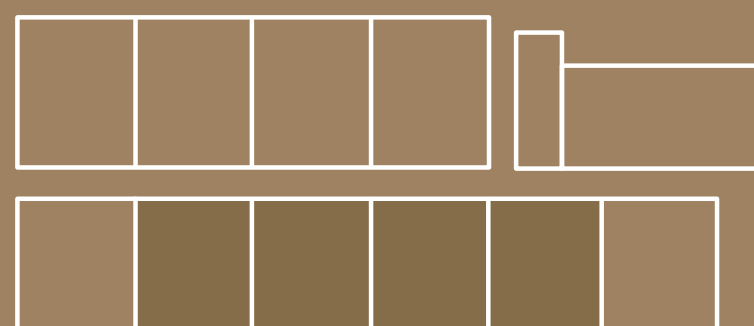


# TIPO A

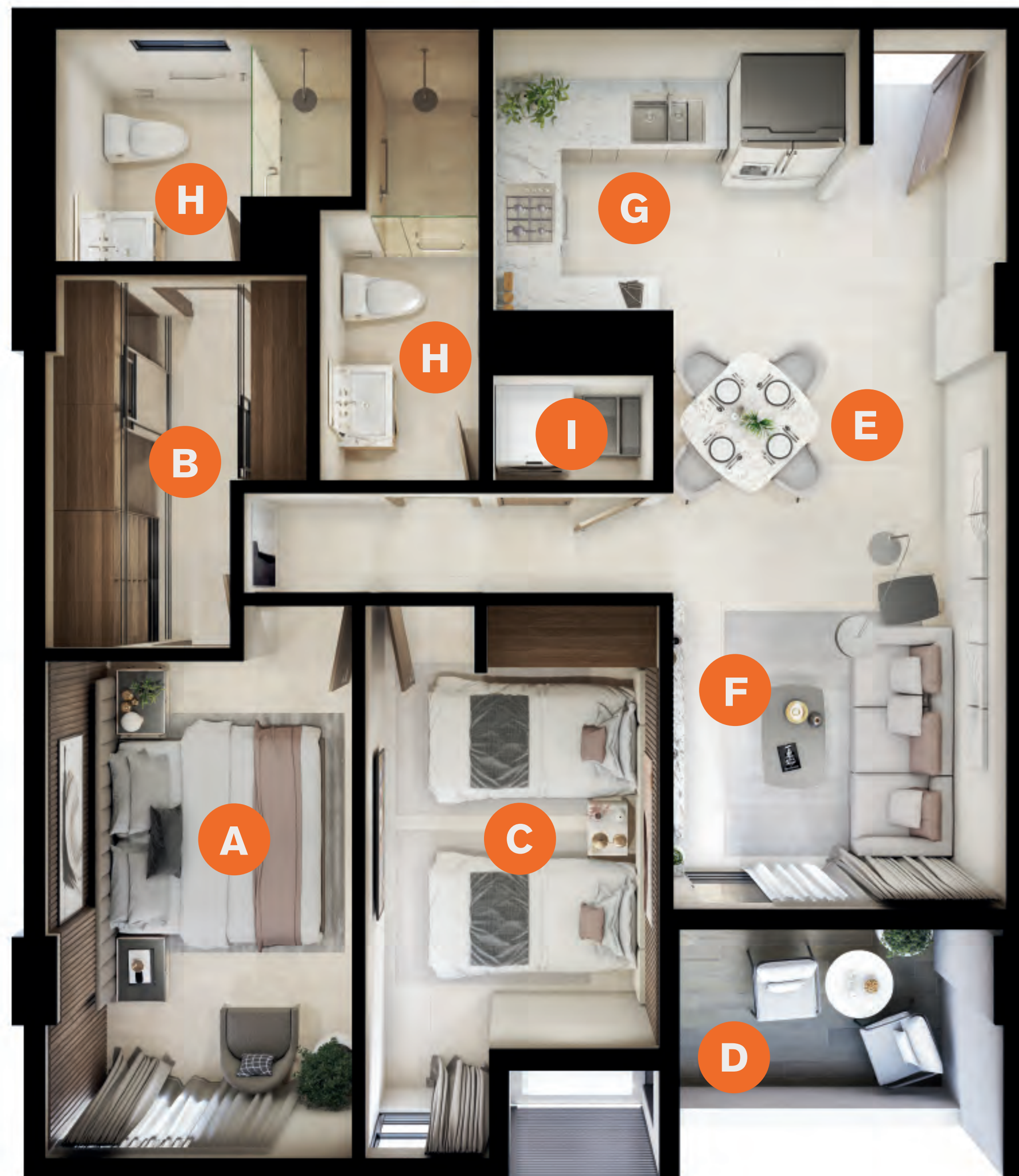
94 m<sup>2</sup>

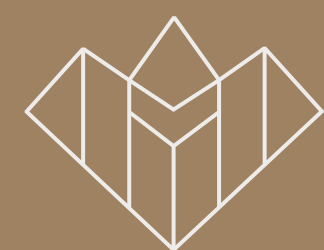
- A. Recámara principal
- B. Walk-in closet
- C. Recámara secundaria
- D. Terraza
- E. Comedor
- F. Sala
- G. Cocina
- H. 2 Baños completos
- I. Centro de lavado

CERRO DE LA SILLA



SIERRA MADRE



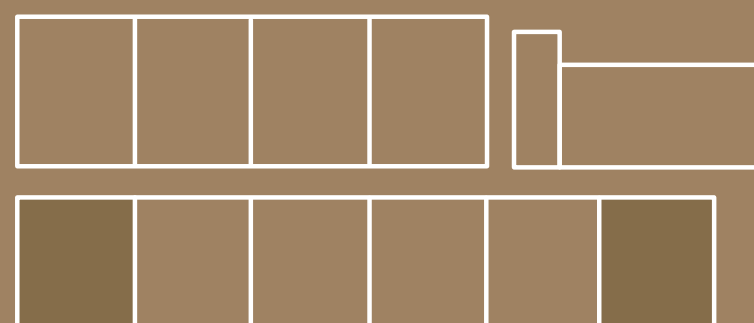


# TIPO B

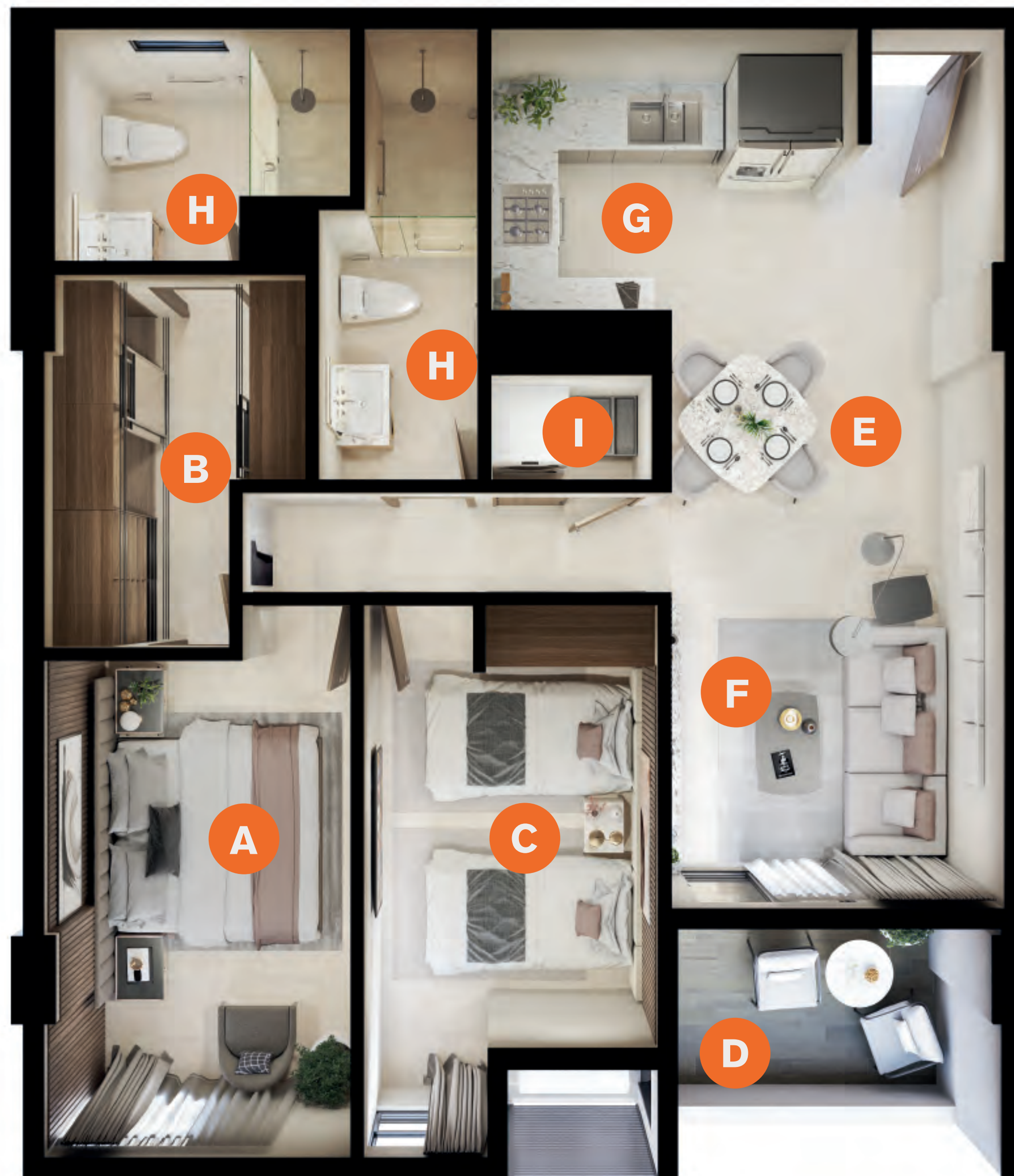
96 m<sup>2</sup>

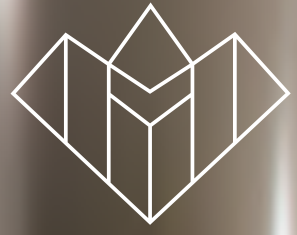
- A. Recámara principal
- B. Walk-in closet
- C. Recámara secundaria
- D. Terraza
- E. Comedor
- F. Sala
- G. Cocina
- H. 2 Baños completos
- I. Centro de lavado

CERRO DE LA SILLA



SIERRA MADRE





Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*



Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*

ACCESO



Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*

ACCESO



Amaralda

# Amenidades

Imagen con fines ilustrativos\*



Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*

ALBERCA

# *Relájate en espacios inspirados en la naturaleza*

---



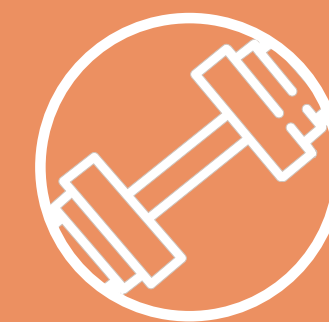
Alberca



Camastros



Áreas verdes



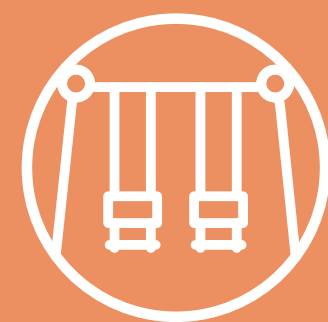
Gimnasio



Terraza con  
asadores



Yoga deck



Juegos infantiles



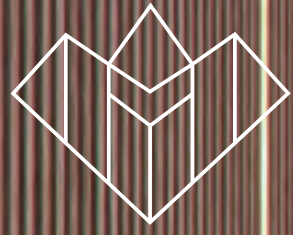
Pet park



Huerto



Delivery Service




Amaralda



Imagen con fines ilustrativos\*

**TERRAZA CON ASADORES**



 **81 1747 9441**  
ventas@amaralda.com

**AMARALDA.COM**